

名称等	旧西浦保育所の活用提案に関する対話型調査を実施します
実施日時	平成 29 年 5 月 18 日(木曜日) ~
担当	都市計画部 まちづくり政策課 直通 055-934-4886 内線 2579

1 内容

平成 26 年 4 月に西浦保育所が移転したことにより、それまで使用されていた旧保育所施設は、現在使用されていません。市としては、遊休化した同施設を、民間事業者のアイデアやノウハウを活かし、地域の価値を高める新たな施設へと再生することを目指しています。そこで、活用案検討の早い段階で、沼津市が民間事業者との“対話”を通じた土地・建物活用に関する市場調査を実施しますので、周知方よろしくお願ひします。

<市ホームページ>

<http://www.city.numazu.shizuoka.jp/business/topics/h29/nishiurahoikusyo/index.htm>

2 対象となる施設

- ・名称 旧西浦保育所
- ・所在地 沼津市西浦立保 22 番地の 1 の内 (約 1,312 m²)
- ・建物 鉄筋コンクリート造 2 階建 (1 階:386 m²、2 階:294 m²)
- ・建築年 昭和 57 年(築 35 年)

3 活用に関する市の想定

新たな活用にあたり、具体的な事業の設定はありませんが、①地域の自然環境や景観等の資源を活かした事業、②施設を貸付け、民間事業者による独立採算による事業、としての再生を想定しています。ただし、これらはいずれも確定した内容ではないので、今回の調査を踏まえ、柔軟に検討を行います。

4 現地説明・見学会の開催

対話型調査の実施方法について、調査への参加を希望する事業者向けの現地説明・見学会を実施します。参加を希望する場合は実施要領をご確認の上、以下の問合せ先までご連絡ください。

- 日 時：平成 29 年 5 月 30 日(火) 午後 1 時 30 分から
- 会 場：旧西浦保育所 (沼津市西浦立保 22 番地の 1)

5 本市の公民連携による公共施設活用の取組み

今回と同様、遊休化した公共施設を公民連携により活用する取組みは、昨年度、少年自然の家 1 棟の廃止に伴い民間の運営事業者選定を公募により実施しました。現在、民間事業者の独立採算による宿泊施設を中心とした事業の準備が進められています。(今夏開業の予定)

都市計画部 まちづくり政策課 (担当:臼井)
〒410-8601 静岡県沼津市御幸町 16-1
TEL 055-934-4886 FAX 055-933-1412
E-mail ppp@city.numazu.lg.jp