



令和7年11月14日(金)発表
NUMAZU CITY PRESS RELEASE
沼津市 報道取材情報

一般競争入札による市有地売却

要 旨

沼津市では、活用予定がない市有財産について、財源確保や当該財産の民間による有効活用を図るため、一般競争入札による公募売却を年数回行っています。

今回の売却物件は、土地が9件です。

概 要

1 対象物件

物件番号	物件の所在	登記地目	地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96m ²	3,110,000円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00m ²	2,911,616円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52m ²	13,010,144円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83m ²	6,439,520円
7-5	沼津市本字松下845番6	宅地	660.33m ²	25,950,000円
7-6	沼津市千本常盤町18番1ほか	宅地ほか	1,609.18m ²	30,751,128円
7-7	沼津市下香貫字島郷2558番1ほか	宅地	1,183.95m ²	24,552,828円
7-8	沼津市松長字上ノ段328番1	宅地	295.55m ²	8,581,464円
7-9	沼津市東熊堂字辻畠51番39	宅地	58.20m ²	3,488,508円

物件詳細は、別紙「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」をご覧ください。

募集要領は、沼津市ホームページ内「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」に掲載しています。また、資産活用課窓口でも配布しています。

https://www.city.numazu.shizuoka.jp/shisei/office/ichiran/zaimu/shisankotsuyo/shiyuuchi_sells/uriharai.htm

2 参加申込 令和7年12月10日（水）まで（土曜日、日曜日及び祝日を除く）の午前9時から午後5時までに必要書類を資産活用課へ提出。

お問い合わせ先

沼津市役所 財務部 資産活用課
直通:055-934-4884



一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ

市有財産等の売払いにあたり、一般競争入札を行います。入札の方法、条件等については次のとおりです。

1 売払物件

(1)所在等

(土地)

物件番号	物件の所在地	登記地目	登記地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96m ²	3,110,000円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00m ²	2,911,616円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52m ²	13,010,144円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83m ²	6,439,520円
7-5	沼津市本字松下845番6	宅地	660.33m ²	25,950,000円
7-6	沼津市千本常盤町18番1ほか	宅地ほか	1,609.18m ²	30,751,128円
7-7	沼津市下香貫字島郷2558番1ほか	宅地	1,183.95m ²	24,552,828円
7-8	沼津市松長字上ノ段328番1	宅地	295.55m ²	8,581,464円
7-9	沼津市東熊堂字辻畠51番39	宅地	58.20m ²	3,488,508円

(2)現地写真

7-1 (沼津市下河原町三丁目1番3)



7-2 (沼津市大岡字坂下 288 番 22)



7-3 (沼津市本字千本郷林 1907 番 251)



7-4 (沼津市本字千本郷林 1907 番 252)



7-5 (沼津市本字松下 845 番 6)



7-6 (沼津市千本常盤町 18 番 1 ほか)



7-7 (沼津市下香貫字島郷 2558 番 1 ほか)



7-8 (沼津市松長字上ノ段 328 番 1)



7-9 (沼津市東熊堂字辻畠 51 番 39)



2 入札

(1)入札参加申込

申込期間 令和7年11月13日(木)から令和7年12月10日(水)まで(土曜日・日曜日及び祝日を除く)の午前9時から午後5時まで

場所 沼津市御幸町16番1号
沼津市役所3階 財務部資産活用課

(2)入札保証金の納付

入札保証金の額 入札金額の100分の5以上の額

納付期限 令和7年12月12日(金)まで

納付方法 最寄りの金融機関から振込依頼書(第4号様式)により沼津市指定口座に振込み

※ 落札者以外の方(入札の中止または取消しをされた方を含む。)が納付された入札保証金は返還します。

(3)入札及び開札

日時 令和7年12月15日(月)
午前 9時00分(7-1) 午前 11時30分(7-6)
午前 9時30分(7-2) 午後 13時30分(7-7)
午前 10時00分(7-3) 午後 14時00分(7-8)
午前 10時30分(7-4) 午後 14時30分(7-9)
午前 11時00分(7-5)

場所 沼津市役所3階 入札室

(4)書類の配布

入札書等の用紙は、上記申込場所で配布しています。また、沼津市ホームページ>市政情報>課ごとの業務一覧>資産活用課>一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ からダウンロードすることも可能

お問い合わせ先

沼津市役所財務部資産活用課

E-mail: sisankatuyou@city.numazu.lg.jp

電話: 055-934-4884(直通)