



一般競争入札による市有地売却

要 旨

沼津市では、活用予定がない市有財産について、財源確保や当該財産の民間による有効活用を図るため、一般競争入札による公募売却を年数回行っています。

今回の売却物件は、土地が9件です。

概 要

1 対象物件

物件番号	物件の所在	登記地目	地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96㎡	3,110,000円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00㎡	2,911,616円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52㎡	13,010,144円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83㎡	6,439,520円
7-5	沼津市本字松下845番6	宅地	660.33㎡	25,950,000円
7-6	沼津市千本常盤町18番1ほか	宅地ほか	1,609.18㎡	30,751,128円
7-7	沼津市下香貫字島郷2558番1ほか	宅地	1,183.95㎡	24,552,828円
7-8	沼津市松長字上ノ段328番1	宅地	295.55㎡	8,581,464円
7-9	沼津市東熊堂字辻畑51番39	宅地	58.20㎡	3,488,508円

物件詳細は、別紙「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」をご覧ください。

募集要領は、沼津市ホームページ内「一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ」に掲載しています。また、資産活用課窓口でも配布しています。

https://www.city.numazu.shizuoka.jp/shisei/office/ichiran/zaimu/shisanka_tsuvo/shiyuuchi_sells/uriharai.htm

2 参加申込 令和7年12月10日(水)まで(土曜日、日曜日及び祝日を除く)の午前9時から午後5時までに必要書類を資産活用課へ提出。

お問い合わせ先

沼津市役所 財務部 資産活用課
直通:055-934-4884



一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ

市有財産等の売払いにあたり、一般競争入札を行います。入札の方法、条件等については次のとおりです。

1 売払物件

(1)所在等

(土地)

物件番号	物件の所在地	登記地目	登記地積	予定価格
7-1	沼津市下河原町三丁目1番3	宅地	63.96㎡	3,110,000円
7-2	沼津市大岡字坂下288番22	雑種地	60.00㎡	2,911,616円
7-3	沼津市本字千本郷林1907番251	宅地	490.52㎡	13,010,144円
7-4	沼津市本字千本郷林1907番252	宅地	172.83㎡	6,439,520円
7-5	沼津市本字松下845番6	宅地	660.33㎡	25,950,000円
7-6	沼津市千本常盤町18番1ほか	宅地ほか	1,609.18㎡	30,751,128円
7-7	沼津市下香貫字島郷2558番1ほか	宅地	1,183.95㎡	24,552,828円
7-8	沼津市松長字上ノ段328番1	宅地	295.55㎡	8,581,464円
7-9	沼津市東熊堂字辻畑51番39	宅地	58.20㎡	3,488,508円

(2)現地写真

7-1（沼津市下河原町三丁目1番3）



7-2（沼津市大岡字坂下288番22）



7-3 (沼津市本字千本郷林 1907 番 251)



7-4 (沼津市本字千本郷林 1907 番 252)



7-5 (沼津市本字松下 845 番 6)



7-6 (沼津市千本常盤町 18 番 1 ほか)



7-7 (沼津市下香貫字島郷 2558 番 1 ほか)



7-8 (沼津市松長字上ノ段 328 番 1)



7-9 (沼津市東熊堂字辻畑 51 番 39)



2 入札

(1)入札参加申込

申込期間 令和 7 年 11 月 13 日(木)から令和 7 年 12 月 10 日(水)まで(土曜日・日曜日及び祝日を除く)の午前 9 時から午後 5 時まで

場所 沼津市御幸町 16 番 1 号
沼津市役所 3 階 財務部資産活用課

(2)入札保証金の納付

入札保証金の額 入札金額の 100 分の 5 以上の額

納付期限 令和 7 年 12 月 12 日(金)まで

納付方法 最寄りの金融機関から振込依頼書(第4号様式)により沼津市指定口座に振込み

※ 落札者以外の方(入札の中止または取消しをされた方を含む。)が納付された入札保証金は返還します。

(3)入札及び開札

日時	令和 7 年 12 月 15 日(月)	午前 9 時 00 分(7-1)	午前 11 時 30 分(7-6)
		午前 9 時 30 分(7-2)	午後 13 時 30 分(7-7)
		午前 10 時 00 分(7-3)	午後 14 時 00 分(7-8)
		午前 10 時 30 分(7-4)	午後 14 時 30 分(7-9)
		午前 11 時 00 分(7-5)	

場所 沼津市役所 3 階 入札室

(4)書類の配布

入札書等の用紙は、上記申込場所で配布しています。また、沼津市ホームページ>市政情報>課ごとの業務一覧>資産活用課>一般競争入札による市有財産売払いのお知らせ からダウンロードすることも可能

お問い合わせ先

沼津市役所財務部資産活用課

E-mail: sisankatuyou@city.numazu.lg.jp

電話: 055-934-4884(直通)