

報道機関に依頼する事項に○をつけてください

①実施する事業の紹介

②催事等の参加者募集

③催事等の当日取材

報道取材情報(沼津市)

令和2年1月30日(木)発表

名称等 旧西浦保育所を活用した福祉施設が開設されます

実施日時 令和2年4月オープン(予定)

担当 都市計画部 まちづくり政策課
直通 055-934-4886 内線 2575

1 趣旨及び経緯

「旧西浦保育所」の土地・建物について、市では民間事業者による活用に向けた検討・手続きを進め、昨年8月にその候補者となる事業者を選定しました。その後、事業者から実施計画書が提出され、本年1月20日に物件の賃貸借契約を締結したことから、情報を提供させていただくのです。

本物件は、保育所移転後の平成26年4月以降使用されておらず、活用にあたっては、民間事業者から提案を随時募集・検討し、優れた提案があった場合には、速やかに事業者の募集・選定に向けた手続きに入る「沼津市提案型公民連携制度」等により、活用策を検討してきました。

このような中、本制度を通じて活用提案があり、その提案が庁内の検討委員会において「採用」となったことから、本物件を活用する事業者の募集を行い、下記の事業者を優先交渉権者として選定しました。その後、関係課との協議等を経て、実施計画書が提出され、賃貸借契約の締結に至っております。今後、事業者が本年4月のオープンに向けた準備を進めていきますが、オープンに際しては、改めてお知らせしますので、取材方よろしくお願いたします。

2 事業者名

社会福祉法人 宏寿会 (沼津市西浦古宇13番地14)
理事長 石原 宏二

3 開設施設

【施設名称】 ゆうほうのさと

【事業概要】

- ・福祉総合相談所：障害(就労)・介護・医療など、福祉全般に関する相談の場(無料)。
- ・就労継続支援施設：就労継続支援B型の事業所として、農作物の販売、地域の特産物を利用したカフェ・飲食店の運営、飲料水やミカンジュースの製造・販売を行うなど、地域の活性化に寄与する施設として活用。

4 今後のスケジュール

2月～3月 事業者による施設改修工事
4月 オープン(予定)

5 物件の概要

所在地：沼津市西浦立保22番地の1

土地：約1,115㎡

建物：鉄筋コンクリート造2階建、延床面積 680㎡、昭和57年建築