

## 報道取材情報（沼津市）

令和元年7月11日（木）発表

名称等	公有資産の活用提案を募集します！		
実施日時	令和元年7月11日（木曜日）～		
担当	都市計画部 まちづくり政策課		
	直通	055-934-4886	内線 2575

## 1 内容

本市では、遊休化している公有資産等を対象に、民間事業者が保有するアイデアやノウハウを活かした事業提案を随時募集・審査し、優れた提案については速やかに実現に向けた手続きに入る「沼津市提案型公民連携制度」を昨年度から運用しており、このたび、当該制度の対象資産を新たに追加します。

## 2 目的・理由

人口減少・社会変化に伴い、老朽化した公共施設の統廃合等が見込まれる中、公有資産の適切な維持管理や有効活用を行うためには、民間事業者の活力を取り入れながら公民連携による取り組みを積極的に進めていくことが求められています。

## 3 経緯・経過

本市における公有資産の民間活用については、旧少年自然の家を活用した「泊まれる公園 インザパーク」が一昨年にオープンしたほか、その後も旧東海大学跡地や愛鷹運動公園など、民間事業者による活用に向けて取り組んできました。遊休化する公有資産を有効に活用するためには、民間事業者と資産のマッチングが大きな課題となることから、事業者が参入しやすい条件、制度を整えることで積極的に公民連携の取り組みを推進していきます。

## 4 特徴

「沼津市提案型公民連携制度」は、複数の公有資産をリストアップして、随時提案を募集することで、事業者が自らのタイミングで市に対しアプローチをできる制度として、平成30年度から運用しています。令和元年度は、公有資産2件の提案募集を行っており、このたび、下記2件の対象資産を追加するものです。

- (1) 旧都立大学付属高校沼津寮跡地（沼津市下香貫島郷 2802-6 ほか） 3,584.78 m<sup>2</sup>（土地）
- (2) 旧国民宿舎伊豆戸田荘（沼津市戸田 3705-10 のうち） 2,869.7 m<sup>2</sup>（土地及び建物）
- (3) 大平団地跡地（沼津市大平 666-4 ほか） 10,093.69 m<sup>2</sup>（土地）
- (4) 八重団地跡地（沼津市下香貫字八重 5-54 ほか） 4,218.24 m<sup>2</sup>（土地）

} 追加資産

※ 詳しくは、市のHP（事業者のみなさんへ）をご覧ください。