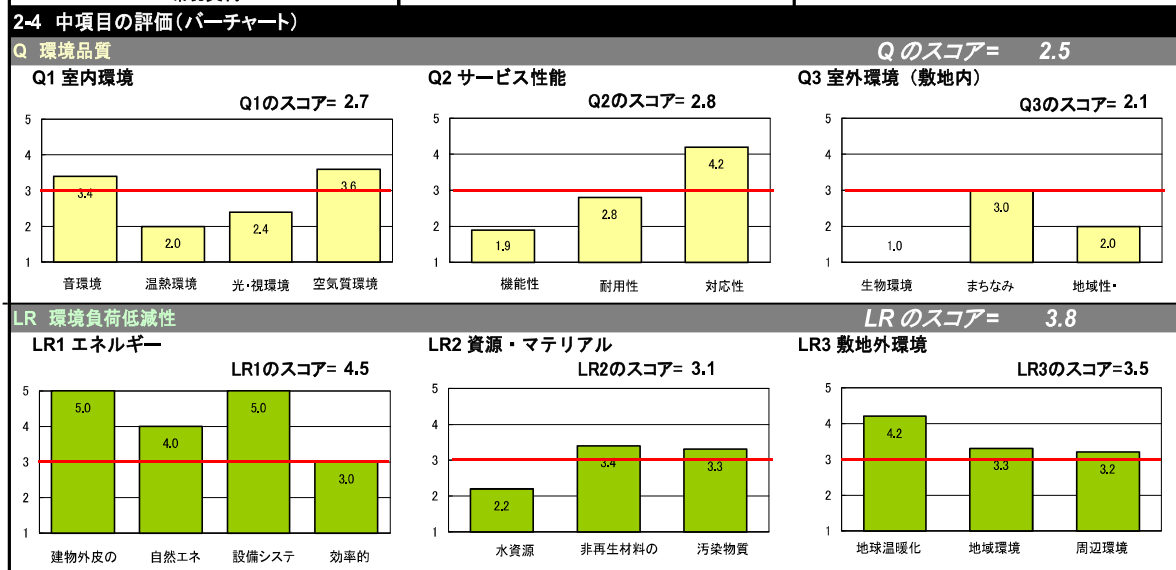
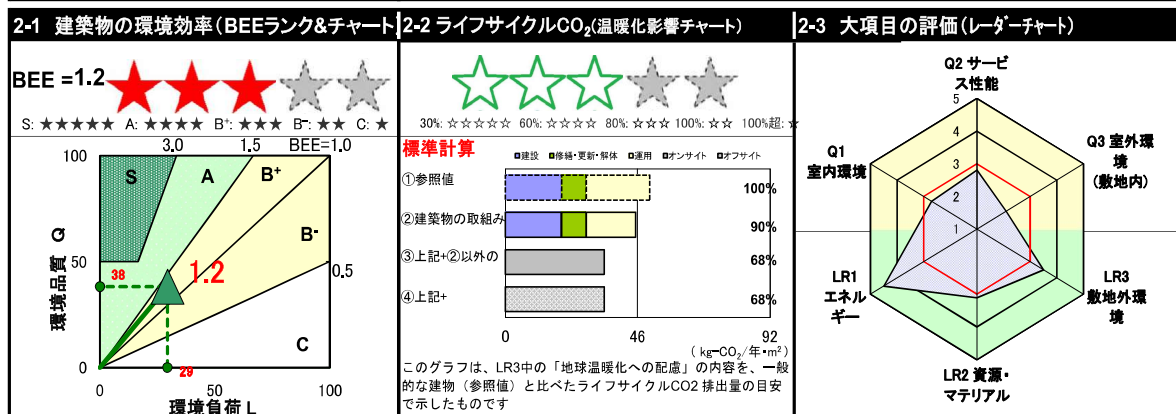


CASBEE®-建築(新築) 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v1.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	株式会社宝洋 静岡工場建築工事	階数	地上2F
建設地	静岡県沼津市足高字尾上6-24, 6-27	構造	S造
用途地域	工業地域、防火地域 指定なし	平均居住人員	68 人
地域区分	7地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2025年4月 予定	評価の実施日	2024年4月8日
敷地面積	11,595 m ²	作成者	高橋 篤
建築面積	3,345 m ²	確認日	
延床面積	3,643 m ²	確認者	



3 設計上の配慮事項		
総合 これはCASBEE静岡(2021年版)による評価結果です。 主要給排水配管は耐用年数が長い材料を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		その他 特になし
Q1 室内環境 開口部遮音性能:T-2以上。	Q2 サービス性能 階高:3.9m以上。[壁長さ比率] <0.1。床荷重: 5400N/m ² 。 執務スペースの1%以上のリフレッシュスペース+自動販売機等の設置。	Q3 室外環境(敷地内) 特になし
LR1 エネルギー BPI _m =0.67。 手動の開閉窓を使用している。 BEI _m =0.28。	LR2 資源・マテリアル 床: ビニル床シート、フロアタイル・断熱: グラスウール。 LGS使用している。 ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	LR3 敷地外環境 燃焼機器を使用していない。 光害対策ガイドラインと広告物照明の扱いの項目の過半を満たす。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される