

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和06年11月18日

計画の名称	利便性の高い都市的居住圏の形成												
計画の期間	平成31年度 ~ 令和05年度 (5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	沼津市												
計画の目標	今後の人口減少及び少子・超高齢化の進行や、財政状況の悪化等を視野に入れながら、今後もコミュニティを維持し環境と共生することのできるまちづくりを進めるために、公共交通軸を中心として、人々が生活するために必要な機能が集約された市街地の形成と拠点の機能強化を図る。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	11,615	A	11,615	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 R元当初	中間目標値 R3末	最終目標値 R5末
1	都市基盤整備による中心市街地の空間的魅力が向上し、近年減少傾向にある中心市街地における歩行者の通行量(賑わい)の増加を目指す。 中心市街地歩行者通行量	93871人	人	103633人
2	安全かつ安心で快適な生活ができる居住空間を整備することにより、市民の満足度を高めることで、居住人口の確保を行う。 沼津市に暮らし続けたいと思う市民の割合	78%	%	82%
3	賑わいのある中心市街地と地域の特性を生かした地域の核の整備により、魅力ある空間を創造し、近年減少傾向にある交流人口の増加を目指す。 沼津駅年間乗降客数	7643千人	千人	7697千人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H31	R02	R03	R04	R05				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	沼津市	間接	再開発組合	-	-	町方町・通横町第一地区 第一種市街地再開発事業	A=0.3ha	沼津市						181	1.14	-	
												小計						181		
市街地整備事業	A13-002	市街地	一般	沼津市	直接	沼津市	-	-	沼津駅南第一地区土地区 画整理事業	都市再生区画整理 A=3.3ha	沼津市						40	1.69	-	
												小計						40		
都市再生整備計画事業	A10-003	都市再生	一般	沼津市	直接	沼津市	-	-	沼津駅周辺地区都市再生 整備計画事業(都市再構 築戦略事業)	公園整備、体育館整備等	沼津市						0		-	
												小計						0		
道路事業	A01-004	街路	一般	沼津市	直接	沼津市	区画	改築	静岡東部拠点第二地区(都)平町岡一色線外)	区画整理 A=18.5ha	沼津市						5,545	5.24	-	

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市区町村名/港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況
												H31	R02	R03	R04	R05			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
道路事業	A01-005	街路	一般	沼津市	直接	沼津市	区画	改築	沼津駅南第一地区((都)三枚橋錦町線外)	区画整理 A=3.3ha	沼津市						625	2.15	-
	A01-006	街路	一般	沼津市	直接	沼津市	区画	改築	岡宮北地区((都)沼津南一色線外)	区画整理 A=45.3ha	沼津市						5,087	13.26	-
												小計						11,257	
市街地整備事業	A13-007	都市交通	一般	沼津市	直接	沼津市	-	-	都市交通システム検討業務	現況調査、社会実験、計画策定等	沼津市						23		-
											小計						23		
都市再生整備計画事業	A10-008	都市再生	一般	沼津市	直接	沼津市	-	-	沼津駅周辺地区都市再生整備計画事業(まちなかウォークブル推進事業)	滞在環境整備に関する調査等	沼津市						99		-
											小計						99		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H31	R02	R03	R04	R05				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-009	住宅	一般	沼津市	間接	民間	-	-	大手町5丁目8番地区優良建築物等整備事業	A=0.1ha	沼津市						12	1.22	-	
	A16-010	住宅	一般	沼津市	直接	沼津市	-	-	町方町周辺地区街なみ環境整備事業	A=2.1ha	沼津市						3		-	
												小計						15		
											合計							11,615		

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
市内部審査会（各部長、まちづくり統括監で構成される審査体制）による評価を実施し、とりまとめた原案をもとに、外部委員で構成する沼津市公共事業評価監視委員会（有識者3名、公募委員2名による審査体制）による評価を実施。	令和6年9月
	公表の方法
	評価完了後、市ホームページに掲載
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	<p>中心市街地歩行者通行量 【目標値】 93,871人 103,633人 【実績値】 93,871人 75,052人</p> <p>沼津市に暮らした続けたいと思う市民の割合 【目標値】 78.0% 82.0% 【実績値】 78.0% 79.4%</p> <p>沼津駅年間乗降客数 【目標値】 7,643千人/年 7,697千人/年 【実績値】 7,643千人/年 6,387千人/年</p> <p>コロナ禍の影響等により目標値を達成できなかったものの、近年ではいずれの数値も上昇に転じており、継続している事業の推進により、今後さらに上昇するように努める。</p>
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	

目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因	
1	中心市街地歩行者通行量		
	最終目標値	103633人	コロナ禍の影響により目標値を達成できず、当初現況値（93,871人）より減少しているものの、令和4年から5年にかけて上昇に転じていることから、継続している事業の推進により、歩行者通行量の増加が期待される。
最終実績値	75052人		
2	沼津市に暮らし続けたいと思う市民の割合		
	最終目標値	82%	令和2年度には目標値である82%となり目標値を達成したものの、令和3年度に減少し最終的には目標値を達成できなかった。しかしながら、現状は上昇傾向にあり、各種施策を実施することにより、今後、さらに上昇するよう努めていく。
最終実績値	79%		
3	沼津駅年間乗降客数		
	最終目標値	7697千人	コロナ禍の影響や人口の自然減により目標値を達成できず、当初現況値（6,387千人/年）より減少しているものの、令和3年から4年にかけて上昇に転じており、引き続き、継続事業の推進により、来訪者の増加施策や人口維持施策を実施しながら、年間乗降客数の増加を図っていく。
最終実績値	6387千人		