

## 校区的特徴

### 1. 豊かな自然環境がある

- 狩野川や香貫山を楽しめる
- 富士山を望む美しい景観に恵まれている など

### 2. 生活の利便性が高い

- 駅が近く交通のアクセスが良い
- 比較的治安が良く住みやすい環境
- 駅前商店街などで飲食店が充実している など

### 3. にぎわいが生まれている

- 中央公園などイベントが盛んに行われている
- ラブライブやリノベーションなどで活気が出てきた など

### 4. 地域住民のつながりが良い

- 校区のイベントで住民のコミュニケーションがある
- あいさつ運動など声掛けが盛んに行われている など

## 校区的課題

### 1. 少子高齢化が進んでいる

- 若い人が少なく市街地に元気がない
- 若い人が安心して働ける職場が少ない など

### 2. 商店街に元気がない

- 空き店舗や施設の老朽化が進んでいる
- 若い人などに魅力的な店がない など

### 3. 道路・交通環境に課題がある

- 駅南北の行き来が不便
- 道が狭く渋滞が多いなど道路環境が悪い
- 自転車対策や駐車場対策が不十分 など

### 4. 生活環境に問題がある

- 酔っぱらいやたばこのポイ捨てで困っている など

## 校区的まちづくりの方向

### 1. 豊かな自然環境を活かしたまち

- ① 狩野川などの自然の活用
  - ビオトープなど狩野川の利活用の検討
  - 中央公園の機能を充実させる

### 2. 活気あふれるまち

- ① 商店街の活性化を図る
  - 空き店舗の有効利用策を検討
  - 個店の利便性や魅力の向上を図る
- ② 起業や新規出店のサポートをする
  - 起業への手厚いサポートの検討と沼津のPR
  - 短期ショップなど若い人の出店を促す
- ③ にぎわいの拠点の整備やイベントの充実を図る
  - 若者に魅力的な沼津らしい拠点を整備する
  - 中心市街地でのイベントをもっと充実させる
- ④ 沼津の魅力を発信する
  - 沼津の新たな名物をつくりふるさと納税などでPR
  - SNSなど様々な手段で情報発信をする

### 3. 沼津駅を中心とした回遊性のあるまち

- ① 沼津駅周辺の回遊性を高める
  - 駅南北の自由な通行の早期実現
  - 駐車場の整備など沼津駅の利便性の向上
- ② 沼津駅と地域の拠点をつなぐ回遊性をつくる
  - 直通バスや遊歩道など沼津港へのアクセス検討
  - 三園橋の拡幅などインフラ整備を進める
- ③ 歩行・自転車で移動しやすいまち
  - バリアフリーの整った歩道の整備を進める
  - 駐輪場の整備など放置自転車対策を進める

### 4. 住民が住みやすさを感じるまち

- ① 家族・子どもと過ごしやすいまち
  - あいさつ運動で声を掛け合う
  - 子どもを安心して遊ばせる場の創出
- ③ 住民の意識啓発により生活環境を整える
  - 喫煙マナーを呼びかける
  - まちを美化してその取り組みをPRする

## 校区的特徴

### 1. 豊かな自然環境がある

- 海・山・川の美しい景観に恵まれている
- 美しい千本浜を楽しめる など

### 2. 魅力的な地域資源に恵まれている

- 沼津港は観光客が多く地域のにぎわいの拠点
- 旧東海道沿いの歴史的な資源 など

### 3. 生活の利便性が高い

- 街中に近く静かで安全な暮らしやすい環境
- 教育施設や保健センターが至近距離にある など

### 4. 地域住民のつながりが良い

- 校区のイベントが活発に行われている
- あいさつが盛んでご近所付き合いが良い など

## 校区的課題

### 1. 人口減少が進んでいる

- 子どもが減り子ども会や部活動が存続危機
- 人口が減り自治会活動に支障がある など

### 2. 商店街に元気がない

- 商店街に元気がなく産業が衰退している
- 駐車場が少ない など

### 3. 災害対応に不安がある

- 津波対策に不安がある など

### 4. 生活環境に問題がある

- ゴミ出しのルールが守られていない
- ペット散歩のマナーが悪い
- 自転車のマナーが悪い など

## 校区的まちづくりの方向

### 1. 豊かな自然環境を活かしたまち

- ① 千本浜の活用を進める
  - 花火大会などのイベントの検討
  - ウォーキングコースなどの設定
- ② 海のアクティビティを発信する
  - マリンスポーツを子どもが楽しむ場の創出
  - ビーチヨガやサップを楽しめるイベントの開催

### 2. 地域資源を活かしたまちづくり

- ① 沼津港の整備を進める
  - 沼津港の駐車場を増やす
- ② 歴史資源の活用を進める
  - 文化・自然資源をめぐるウォーキングコースの設定
  - 歴史好きな女性をターゲットにした施策の検討
- ③ プロモーションを強化する
  - インバウンド対策など誘客のために地域の魅力を広く伝える
  - 餃子などのB級グルメを広める

### 3. 活気あふれるまち

- ① 商店街の活性化を図る
  - 空き店舗の有効利用策を検討
  - eコマースなどインターネットを利用する
- ② 企業を誘致する
  - 大学やユースホテルなどの誘致を進める

### 4. 住民が住みやすさを感じるまち

- ① 市民と行政の情報共有を深める
  - 広報ぬまづ以外の情報発信ツールの検討
  - 災害時の対応をマニュアル等で周知する
- ② 高齢者と子どもの交流を広げる
  - 若い人と高齢者が一緒に活動できる場の創出
  - 寺子屋や「ぬまつ」の活動を活用する
- ③ 住民の意識啓発により生活環境を整える
  - 住民にゴミ出の当事者意識を持たせる
  - ペットマナーの研修会等を実施する

## 校区的特徴

### 1. 豊かな自然環境がある

- 狩野川の河川敷がきれいに整備されている
- 香貫山など素晴らしい自然の景観がある など

### 2. 校区を楽しむイベントがある

- 釣り大会やクイズウォークなど親子で楽しめる校区のイベントが盛んに行われている など

### 3. 生活の利便性が高い

- 駅に近くて交通の便が良い
- 公共施設や生活に必要な施設が近くて便利 など

### 4. 安全・安心な住環境

- 治安が良い
- あいさつなどの声掛けがある など

## 校区的課題

### 1. 人口減少が進んでいる

- 校区内の子どもが減っている
- 若者（高校生など）の遊び場がない など

### 2. 基盤整備が進んでいない

- 下水道や道路整備が進んでいない
- 市役所周辺の駐車場が少ない など

### 3. 安全・安心に課題がある

- 津波対策に不安がある
- 通学路の危険箇所がある など

### 4. 生活環境に問題がある

- ゴミ出しのルールが守られていない
- ペット散歩のマナーが悪い など

## 校区的まちづくりの方向

### 1. 豊かな自然環境を活かしたまち

- ① 香貫山の活用を進める
  - 桜を増やすなど観光スポットとしての魅力向上
  - 祭りなどのイベントを開催して校区で盛り上げる

### 2. 高齢者や子どもにやさしいまち

- ① いつまでも元気に過ごせるまち
  - 生涯学習ができるサークルの設置
  - 高齢者が一人でも安心して過ごせる環境を整える
- ② 子育てしやすいまち
  - 子育てをサポートする体制の検討
  - せせらぎ公園など子どもの遊び場の充実

### 3. 活気あふれるまち

- ① 働く場があるまち
  - サテライトワークの活用
- ② 情報発信の強化
  - SNSなどを様々な手段で積極的に情報発信する

### 4. 安全・安心なまち

- ① 地震・津波に強いまち
  - 地震・津波対策の方針を市民と行政でしっかり共有する

### 5. 住民が住みやすさを感じるまち

- ① 市役所周辺の基盤整備を進める
  - 文化センターや体育館などの整備を進める
- ② 交通渋滞を解消する
  - 交通安全施設の設置を検討する
  - シミュレーションなどによる解消策の検討
- ③ 歩きやすいまち
  - 安全な歩道の整備を進める
  - 車通行から歩行者・自転車通行への転換

## 校区的特徴

### 1. 景観と気候に恵まれている

- 高い建物から海を見渡す景色がきれい
- 温暖な気候で暮らしやすい など

### 2. 生活の利便性が高い

- 駅に近くて交通の便が良い
- 公共施設や生活に必要な施設が近くて便利 など

### 3. にぎわいが生まれている

- 校区内でのイベントが増えている
- ラブライブやドラマのロケなどで活気が出てきた など

### 4. 地域住民のつながりが良い

- 小中学生を対象とした「こどもの居場所づくり」活動
- 地域住民が親切 など

## 校区的課題

### 1. 人口減少が進んでいる

- マンションは増えているが若者が定着しない など

### 2. 道路・交通環境に課題がある

- 駅南北の行き来が不便
- 道幅が狭く一方通行が多い
- 自転車対策が不十分 など

### 3. 憩いの場の機能が不十分

- 駐車場がないなど公園に課題がある
- 人が集い楽しめる場が少ない など

### 4. 生活環境に問題がある

- 夜間の治安が悪い
- ゴミ出しのルールが守られていない など

## 校区的まちづくりの方向

### 1. 沼津駅を中心とした回遊性を高める

- ① 沼津駅周辺の回遊性を高める
  - 駅南北の自由な通行の早期実現
  - 駐車場の整備など沼津駅の利便性の向上
- ② 沼津駅と地域の拠点をつなぐ回遊性をつくる
  - 沼津港までのルートを活性化させる
  - 路面電車など新たな交通手段の検討
- ③ 歩行・自転車で移動しやすいまち
  - バリアフリーの整った歩道の整備を進める
  - 自転車専用道や駐輪場の整備を進める

### 2. 活気あふれるまち

- ① 住民にも観光客にも魅力的なまちづくり
  - 魅力的な個店や施設などを誘致する
  - 駅周辺の散策コースやイベントなどでにぎわいづくり
- ② 若い世代によるまちづくり
  - 高校生などを活用した若い人が集まるまちづくり

### 3. 安全・安心なまち

- ① 防犯・防災対策を進める
  - 街灯を増設し明るいまちにする
  - 自治会やPTAと連携した災害に強いまちづくり

### 4. 住民が住みやすさを感じるまち

- ① 公共施設の充実
  - Wi-Fiの整備など図書館を充実させる
  - 無料で使えるリースペースの整備
- ② 情報発信の強化
  - SNSなどを様々な手段で積極的に情報発信する
- ③ 住民が住み続けるためのサポートを進める
  - 通勤・通学費用を補助する仕組みの検討
  - 外国語のパンフレットなど外国人住民をサポートする