

沼津市 個別施設計画 (公共建築物編)



目次

第1章 総論	1
1. 計画の目的	1
2. 計画の位置付け	1
3. 計画期間	2
4. 対象施設	2
5. 計画策定の体制	3
第2章 計画策定プロセス	4
1. 個別施設検討フロー	4
2. 施設の評価	5
(1) 定量的評価	5
(2) 定性的評価	8
3. 再配置手法	8
4. 整備の方向性	10
5. 対策の実施時期と費用	12
(1) 建物の目標使用年数と対策の実施時期の考え方	12
(2) 改修や更新等に係る費用の考え方	14
第3章 各施設の計画	15
1. 表の見方	15
(1) 施設別の現状評価と整備の方向性	15
(2) 建物別の対策実施時期と概算費用	16
2. 施設類型別の個別施設計画の内容	17
(1) コミュニティ施設	17
(2) 学校教育施設	21
(3) 社会教育・文化施設	49
(4) 子育て施設	54
(5) 福祉施設	61
(6) 医療・保健施設	63
(7) スポーツ・レクリエーション施設	65
(8) 住宅等	69
(9) その他市民利用施設	76
(10) 庁舎施設（庁舎施設、市民窓口事務所）	81
(11) 消防施設（消防庁舎施設、消防団詰所、防災倉庫）	83
(12) 環境衛生施設	89

(13) その他行政系施設（倉庫等）	91
(14) 機能廃止予定施設	92

第4章 計画の分析.....96

1. 公共建築物の最適な量	96
2. 施設の改修・更新費用	97
3. 今後の見通し.....	98

第5章 計画の推進.....99

1. 推進体制	99
2. 個別施設計画の見直し	99

