建設水道危機管理委員会　行政視察報告

議長　　梶　　泰　久　様

建設水道危機管理委員会　委員長　　平　野　　謙

令和８年 10 月 28 日（水）から 10 月 30 日（金）まで、建設水道危機管理委員会行政視察のため、兵庫県神戸市、大阪府吹田市、兵庫県尼崎市に出張しましたので、その結果を以下のとおり報告します。

○　行　程

10 月 28 日（水）　三島駅　➡新神戸駅➡神戸市➡三ノ宮駅➡大阪駅　➡大阪市泊
29 日（木）　大阪梅田駅➡吹田駅　➡吹田市➡吹田駅　➡大阪梅田駅➡大阪市泊
30 日（金）　大阪駅　➡立花駅　➡尼崎市➡立花駅　➡新大阪駅　➡三島駅

○　参加者〔計 11 名〕

・委　員８名　…　平野謙（委員長）、佐野博一（副委員長）、
植松恭一、片岡章一、久保田吉光、村木豊、大草満、川口慶

・市当局２名　…　沼上義文（危機管理監）、北條勝久（建築住宅局長）

・事務局１名　…　村松大輔（書記）

○　視察項目

１　兵庫県神戸市　　防災 DX について
２　大阪府吹田市　　市営住宅に係る取組について
３　兵庫県尼崎市　　市営住宅に係る取組について

○　神戸市

視察項目

『 防災 DX について 』

1　神戸市の概要

市制施行日　明治 22 年４月１日

人　　口　1,489,785 人

面　　積　556.93 ㎢

兵庫県の南東部に位置する県庁所在地であり、日本を代表する国際港湾都市。南側は大阪湾（瀬戸内海）に面し、北側は標高 931m の六甲山系がそびえ立つ。山と海に挟まれたコンパクトな市街地には異国情緒あふれる街並みが広がり、交通や経済、医療・バイオ分野の拠点としても発展している。

2　「防災 DX について」視察

日　　時　：　令和８年 10 月 28 日（水）　14 時 00 分 ～ 15 時 30 分

会　　場　：　神戸市役所　委員会室

次　　第　：　⑴　平野謙委員長　挨拶

⑵　神戸市　説明

⑶　質疑応答

⑷　佐野博一副委員長　挨拶

3　視察内容

⑴　神戸市について

⑵　調査項目

①　避難所受付デジタル化

②　LINE を活用した災害時のデジタル避難所受付実証実験

③　災害時における物資配送の DX 化

④　LINE「神戸市災害掲示板」による周囲の災害情報の投稿と確認

⑤　迅速で円滑な被災者支援に向けた防災 DX の推進のための調査業務

⑥　神戸市災害時物資円滑供給体制の構築支援業務

⑦　備蓄体制の高度化に向けた調査・検討業務

以上の項目について、神戸市危機管理局から説明を受けた。

視察風景





○　吹田市

視察項目

『 市営住宅に係る取組について 』

１　吹田市の概要

市制施行日　昭和 15 年４月１日

人　　口　296,030 人

面　　積　36.09 ㎢

大阪府のほぼ中央に位置し、東は茨木市、西は豊中市、南は大阪市、北は箕面市などに接している。日本初の大型ニュータウンである「千里ニュータウン」の造成や、昭和 45 年に開催された「日本万国博覧会（大阪万博）」の会場となったことで知られており、現在は「万博記念公園」や「太陽の塔」などの象徴的なスポットに多くの人が訪れている。また、令和２年４月１日に中核市へ移行した。交通の利便性が高く、近年も人口増加傾向が続いている。

２　「市営住宅に係る取組について」視察

日　　時　：　令和８年 10 月 29 日（木）　10 時 00 分 ～ 11 時 30 分

会　　場　：　吹田市役所　委員会室

次　　第　：　⑴　平野謙委員長　挨拶

⑵　吹田市　説明

⑶　質疑応答

⑷　佐野博一副委員長　挨拶

３　視察内容

⑴　吹田市営住宅の概要について

⑵　指定管理者制度について

⑶　空き住戸の現状と対策について

⑷　吹田市営住宅長寿命化計画について

⑸　集約建替え事業について

⑹　跡地活用について

⑺　その他

以上の項目について、吹田市住宅政策室から説明を受けた。

視察風景





○　尼崎市

視察項目

『 市営住宅に係る取組について 』

１　尼崎市の概要

市制施行日　大正５年４月１日

人　　口　457,745 人

面　　積　50.70 ㎢

兵庫県の南東部、大阪平野の西部に位置する中核市。東は神崎川や猪名川を挟んで大阪市や豊中市、北は伊丹市、西は武庫川を境に西宮市と接し、南は大阪湾に面している。平坦な地形が特徴で、南部は工業地帯、中央部は商業地、北部は住宅地として発展しており、交通利便性が高い地域として知られている。

２　「市営住宅に係る取組について」視察

日　　時　：　令和８年 10 月 30 日（金）　10 時 00 分 ～ 11 時 30 分

会　　場　：　尼崎市役所　委員会室

次　　第　：　⑴　平野謙委員長　挨拶

⑵　尼崎市　説明

⑶　質疑応答

⑷　佐野博一副委員長　挨拶

３　視察内容

⑴　あまがさき住環境支援事業「REHUL（リーフル）」について

⑵　今後の管理戸数 集約建替え等について

⑶　公有地活用

以上の項目について、尼崎市都市整備局住宅部住宅管理担当・住宅整備担当から説明を受けた。

視察風景



