



ぬましん
の
お
ま
け



沼信 住宅ローン

変動

〈店頭表示金利から〉最大年^{マイナス}▲0.700%

最優遇金利

年0.875%

※当金庫所定の
条件を満たす方

固定[3年]

〈店頭表示金利から〉
最大年^{マイナス}▲0.800%

最優遇金利

年1.200%

※当金庫所定の条件を満たす方

固定[5年]

〈店頭表示金利から〉
最大年^{マイナス}▲0.800%

最優遇金利

年1.250%

※当金庫所定の条件を満たす方

固定[10年]

〈店頭表示金利から〉
最大年^{マイナス}▲0.900%

最優遇金利

年1.300%

※当金庫所定の条件を満たす方

当金庫所定の条件は
こちらから



商品概要説明書は
こちらから



団体信用就業不能保障保険



3大疾病保障特約付
リビング・ニーズ特約付団体信用生命保険

住宅ローン金利に

+ 年0.300%

 で、ご加入
いただけます

※令和7年9月30日までに借入の方

お取り扱い期間

令和7年4月1日(火) ▶ 令和7年9月30日(火)

(令和7年4月1日現在)



しんきん バンキングアプリ



- 残高や入出金明細を通帳でもアプリでも確認OK!
- スマホ決済で残高確認～支払いスムーズ!

普通預金、貯蓄預金、当座預金の口座残高をいつでもどこでも確認OK。また入出金明細が照会でき、照会可能期間は60日間です。スマホ通帳機能では入出金明細をスマホに保存して表示できます。また明細ごとにメモも記入できるので、入出金管理がより安心・確実に行えます。

【ご利用いただける方の条件】

- キャッシュカード発行済の口座をお持ちのお客様

注意事項

振込機能のご利用には、しんきんWebバンキングサービス(個人向けインターネットバンキング)*の契約が必要です。お客様が指定する口座から、資金移動取引(当日振込、予約振込)が行えます。*アプリ内からのお申込みが可能です。

1 入出金や残高がわかる!



2 スマホ通帳ではメモも記入できる!



■今すぐ使えます! アプリのダウンロードはこちらから

AppStore
iOS (iPhone) 搭載の
スマートフォンをお使いの方
アプリのダウンロード



GooglePlay
android搭載の
スマートフォンをお使いの方
アプリのダウンロード



※スマホ通帳のダウンロード期間は25ヵ月です(アプリ利用開始以降)

【住宅ローン】当金庫所定の条件

適用商品

- 『ぬましん住宅ローン』・『ぬましん住宅ローン「チャレンジ&ビュー」』・『ななつぼし住宅ローン』
『沼津市住宅補助金特別金利住宅ローン』
『裾野市移住者向け住宅ローン』
『三島市住宅補助金「住むなら三島移住サポート事業」特別金利住宅ローン』

優遇金利項目

金利優遇項目(①～⑭)を満たす方は店頭表示金利から下記の金利を優遇いたします。

「変動金利」 最大年 0.700%

「3年固定」 最大年 0.800%

「5年固定」 最大年 0.800%

「10年固定」 最大年 0.900%

「ななつぼし住宅ローン」 最大年 0.725%

「沼津市住宅補助金特別金利住宅ローン」 最大年 0.750%

「裾野市移住者向け住宅ローン」 最大年 0.750%

「三島市住宅補助金「住むなら三島移住サポート事業」特別金利住宅ローン」 最大年 0.750%

番号	優遇金利項目	優遇金利
①	ななつぼし会員の方 ※ななつぼし住宅ローンのみ	年 0.150%
②	給与振込ご指定または年金をお受取の方 (年金をお受取の方はお申込人または同居家族に限ります)	年 0.200%
③	当金庫をマイナンバーカードの公金受取口座にご指定の方	年 0.300%
④	50歳未満のお申込人の方	年 0.100%
⑤	定期積金契約額 100万円以上または子育て応援定期積金契約中の方	年 0.100%
⑥	中部しんきんカードをご契約の方もしくはお申込中の方	年 0.100%
⑦	運転免許証を返納された方 (お申込人および同居家族のいずれかで可能とします)	年 0.100%
⑧	しずおか住宅ローン優遇制度に該当する方	年 0.100%
⑨	しんきんバンキングアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑩	消費者ローン・住宅ローンを利用中またはカードローンをご契約している方	年 0.100%
⑪	公共料金等の自動振替をご指定の方	年 0.100%
⑫	しずおか子育て優待カードまたは しずおか子育て優待カードアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑬	「沼津市男女共同参画推進事業所」の認定事業所に勤務されている方	年 0.100%
⑭	当金庫とのお取引が 10 年以上の方	年 0.100%
	当金庫とのお取引が 20 年以上の方	年 0.200%
	当金庫とのお取引が 30 年以上の方	年 0.300%

【消費者ローン】当金庫所定の条件

適用商品

『マイカーローン』

『リフォームローン』

『教育ローン』

『教育カードローン Study II』

『ぬましん無担保住宅ローン』

『ななつぼしころローン』

優遇金利項目

金利優遇項目(①～⑬)を満たす方は店頭表示金利から最大年 0.500%優遇いたします。

※本優遇金利項目は店頭でご契約された方(窓口来店型)のみ適用され、Web 完結型でご契約された方には適用されません。

番号	優遇金利項目	優遇金利
①	給与振込ご指定または年金をお受取の方 (年金をお受取の方はお申込人または同居家族に限ります)	年 0.200%
②	当金庫をマイナンバーカードの公金受取口座にご指定の方	年 0.300%
③	50 歳未満のお申込人の方	年 0.100%
④	定期積金契約額 100 万円以上または子育て応援定期積金契約中の方	年 0.100%
⑤	中部しんきんカードをご契約の方もしくはお申込中の方	年 0.100%
⑥	運転免許証を返納された方 (お申込人および同居家族のいずれかで可能とします)	年 0.100%
⑦	しずおか住宅ローン優遇制度に該当する方	年 0.100%
⑧	しんきんバンキングアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑨	消費者ローン・住宅ローンを利用中またはカードローンをご契約している方	年 0.100%
⑩	公共料金等の自動振替をご指定の方	年 0.100%
⑪	しずおか子育て優待カードまたは しずおか子育て優待カードアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑫	「沼津市男女共同参画推進事業所」の認定事業所に勤務されている方	年 0.100%
⑬	当金庫とのお取引が 10 年以上の方	年 0.100%
	当金庫とのお取引が 20 年以上の方	年 0.200%
	当金庫とのお取引が 30 年以上の方	年 0.300%

(令和 7 年 4 月現在)

- 『マイカーローン』『リフォームローン』については上記優遇金利項目に加え、下記エコ関連優遇金利項目を満たす場合のみさらに年 0.400%優遇されます。

エコ関連優遇金利項目（年0.400%優遇）
エコカーの場合（マイカーローン）【注1】
エコリフォームの場合（リフォームローン）【注2】

【注1】

エコカーの条件

電気自動車・燃料電池自動車・プラグインハイブリッド自動車・ハイブリッド自動車

※新車・中古車いずれの購入も対象となります。

【注2】

エコリフォームの条件

下記エコ関連設備の購入・設備・修繕に関わる資金や購入・設備と合わせて行うリフォーム資金や購入・設備資金のローン（無担保）の借換資金となります。

<対象となるエコ関連設備>

- ・ 太陽光発電システム
- ・ 家庭用蓄電池
- ・ 地中熱利用システム
- ・ 潜熱回収型ガス給湯器（エコジョーズ）
- ・ 潜熱回収型石油給湯器（エコフィール）
- ・ CO2 冷媒ヒートポンプ給湯器（エコキュート）
- ・ ガスエンジン給湯器（エコウィル）
- ・ 燃料電池コージェネレーションシステム（エネファーム）
- ・ ハイブリッド給湯システム（エコワン）
- ・ ソーラーシステム
- ・ 電気自動車用充放電設備（家庭への給電機能があるもの）

■ ご留意事項

- ・ 本優遇金利項目は店頭でご契約された方（窓口来店型）のみ適用され、Web 完結型でご契約された方には適用されません。
- ・ 審査の結果、ご希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください。
- ・ 金利動向により、優遇金利項目や適用利率が変更となる場合がございます。
- ・ 当金庫は反社会的勢力からの如何なるお申込みも、一切受付いたしません。
- ・ 店頭表示金利は商品ごと異なります。詳しくは当金庫窓口へお問い合わせください。

（令和 7 年 4 月現在）