

## 「空き家見学会」

日時：平成 30 年 10 月 27 日（土）10:00～12:00

場所：小商い研究室（沼津市町方町 70）ほか

### <開催の概要>

沼津市大岡のワーキングスペース「Antique door」、町方町のシェアオフィス「小商い研究室」の大家として創業支援等を行う、有限会社日の出企画 代表取締役 山田知弘さんの主催による、「空き家見学会」が開催されました。

将来自分のお店を持ちたいと夢見る方や、首都圏から沼津への移住を考えている方が参加されました。

総勢 12 名で街歩きをし、3 件の空き家を巡りました。

ナビゲーターは、沼津市職員の林伸晃さん。沼津の歴史をお話いただき、皆さん興味津々でした。

一件目の空き家は、新町にある一軒家。道中では小さな駄菓子屋さんを見つけ、盛り上がりました。二件目は大手町会館の 3 階。月貸し・時間貸しもできることで、空想が膨らみました。三件目は町方町の元内装屋。空き家をテナントとして借りる前に、オーナーに確認すべきこと等をレクチャーしていただきました。

沼津のまちなかにどのような空き家・空き部屋があるのか、こういった状態でこういった雰囲気なのか、空き家を実際に見て使い方の空想をする見学会となりました。街歩きの後は、株式会社オレンジホーム 代表・建士の相磯請二さんと、一級建築士事務所 GO\_AN の代表・建築家 近藤剛さんとの個別相談会や小商い研究室の見学会を行いました。空き家物件を活用し、リノベーション（DIY）手法でまちづくりをする発想法を考える機会となりました。

