

低入札価格調査の概要

工事名	令和7年度 (仮称) 愛鷹地区センター電気設備工事		
工事箇所	沼津市東原地内		
入札年月日	令和7年10月8日	入札番号	第131号
予定価格 (税込)	¥141,570,000	調査基準価格 (税抜)	¥118,404,000
入札書比較価格 (税抜)	¥128,700,000	失格基準価格 (税抜)	¥105,090,000
入札価格 (税抜)	¥116,000,000	落札率	90.13%
資料提出日	令和7年10月14日	契約審査委員会決裁日	令和7年10月27日
調査対象業者名	小林電気工業株		

調査内容

項目	意見
1 当該入札価格での工事施工の適否	直接工事費は、設計金額に対して89.50%で積算されている。経費は、設計金額に対して共通仮設費が84.54%、現場管理費が93.34%、一般管理費等が91.03%で積算されている。 直接工事費については、設計図書に基づき必要項目は計上されており、また、下請負人によるものや購入資材は見積書があり、単価が積算に反映されている。これらのことから、直接工事費の積算については妥当性があると認められる。 各経費については、共通仮設費及び現場管理費は設計額に比べて安価ではあるが、安全管理上の費用や法定福利費など、必要なものは最低限計上されている。また、一般管理費は社内の年間計画に基づき必要な経費を確保したうえで算出している。 以上のことから、本工事の施工については、問題がないものと判断される。
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	特に問題なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	特に問題なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連 (地理的条件)	特に問題なし
5 手持資材の状況	特に問題なし
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	特に問題なし
7 手持機械数の状況	特に問題なし
8 労務者の具体的供給見通し	特に問題なし
9 過去に施工した市発注工事の成績等	特に問題なし
10 経営状態	特に問題なし