

## 【添付資料 11】 入居者移転計画策定のための付与条件について

令和4年11月1日現在の、本団地の入居状況及び駐車場使用状況は以下に示すとおりである。  
建替エリアの工区分け及び各工区における既存住棟の入居者の仮移転・本移転計画の策定にあたっては、本表を条件として検討すること。

### ■本団地の入居状況及び駐車場使用状況（R4.11.1現在）

棟名	階数	入居状況														駐車場使用状況 <sup>※1</sup>	
		管理戸数 A <sup>※2</sup>	空き住戸 B	入居数 C=A-B	入居率 C/A	単身入居	2人		3人	4人	5人以上	世帯主 外国人	世帯主 日本人	管理 台数	使用 台数		
							うち65歳以上 が1人	うち65歳以上 が2人									
A1棟	4	32	5	27	84.4%	16	15	9	2	6	0	2	0	1	26	38	31
A2棟	4	32	7	25	78.1%	16	14	8	3	4	1	0	0	0	25		
A3棟	4	24	7	17	70.8%	5	4	8	2	2	2	1	1	1	16	16	11
A4棟	4	24	9	15	62.5%	12	8	2	1	1	1	0	0	0	15	18	15
A5棟	5	30	17	13	43.3%	6	6	4	0	4	3	0	0	0	13	15	10
A6棟	5	50	16	34	68.0%	16	13	12	6	4	4	2	0	0	34	16	15
A7棟	5	20	10	10	50.0%	9	9	1	0	1	0	0	0	0	10	35	35
A8棟	5	50	13	37	74.0%	24	20	10	5	4	3	0	0	3	34		
A9棟	4	24	2	22	91.7%	9	8	9	5	3	3	1	0	0	22	17	17
A10棟	4	24	2	22	91.7%	16	12	4	2	1	0	2	0	0	22	14	14
A11棟	5	50	6	44	88.0%	30	27	11	4	4	1	1	1	1	43	25	25
<b>事業対象</b>	—	<b>262</b>	<b>84</b>	<b>178</b>	<b>67.9%</b>	<b>104</b>	<b>89</b>	<b>54</b>	<b>19</b>	<b>26</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5<sup>※3</sup></b>	<b>173</b>	<b>138</b>	<b>117</b>
<b>(割合)</b>	—	—	—	—	—	<b>58.4%</b>	—	<b>30.3%</b>	—	—	<b>7.9%</b>	<b>2.8%</b>	<b>0.6%</b>	—	—	—	—
事業対象外	—	98	10	88	89.8%	55	47	24	11	8	4	4	1	1	87	56	56
合計	—	360	94	266	73.9%	159	136	78	30	34	18	9	2	6	260	194	173

※1 当該棟の駐車区画に当該棟の入居者が契約しているとは限りません。

※2 間取りはすべて3K（6畳、4.5畳、3畳）。すべて単身入居が可能。

※3 フィリピン2世帯、ペルー1世帯、パキスタン1世帯、ラオス1世帯。