

都市再生整備計画 事後評価シート
沼津駅周辺・北部地区

令和2年2月

静岡県沼津市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	静岡県		市町村名	沼津市		地区名	沼津駅周辺・北部地区			面積	589ha				
交付期間	平成27年度～平成31年度		事後評価実施時期	令和元年度		交付対象事業費	1221	国費率	0.4						
1)事業の実施状況	事業名														
	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	・公園：高沢公園・公園：山王公園、土地区画整理事業：岡宮北地区、												
		提案事業	黒瀬橋アンダーパス整備												
	当初計画から削除した事業	基幹事業	事業名									削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響	
		提案事業													
	新たに追加した事業	基幹事業													
提案事業															
交付期間の変更	当初	交付期間の変更による事業、									指標、数値目標への影響				
	変更														
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標	単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因		フォローアップ				
			基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み	(総合所見)		予定時期				
	指標1	区域内の居住者数	人	51,491	H26	52,150	H31		49,994	△	あり なし ●	R2年度6月頃			
	指標2	JR沼津駅利用者数	千人	7,707	H26	7,707	H31		7,493	△	あり なし ●	R2年度6月頃			
	指標3	市民満足度	%	80.8	H26	84.0	H31		79.0	△	あり なし ●	R2年度6月頃			
	指標4										あり なし				
指標5										あり なし					
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標	単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因		フォローアップ				
			基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み	(総合所見)		予定時期				
	その他の数値指標1														
	その他の数値指標2														
その他の数値指標3															
4)定性的な効果発現状況															
5)実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等							
	モニタリング	事業計画の変更に伴う事業費の変更について、モニタリングとして実施		都市再生整備計画に記載し、実施できた											
				都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した				●							
				都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった											
	住民参加プロセス	【高沢公園のワークショップ】 ・高沢公園の遊具の改修について、地元自治会、子供会、子供他とワークショップを実施 【該当画地住民への施行説明会】 ・下水道工事や事業の進捗に関する説明会を実施		都市再生整備計画に記載し、実施できた											
				都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した				●							
		都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった													
持続的なまちづくり体制の構築	地元商店街、国、市等で組織する沼津上土町周辺狩野川河川空間利用調整協議会を地域のまちづくり体制として、整備内の検討・提案・合意形成を図り、官民協働のまちづくりを進めている。		都市再生整備計画に記載し、実施できた												
			都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した				●								
			都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった												

様式2-2 地区の概要

沼津駅周辺・北部地区(静岡県沼津市) 都市再生整備計画事業の成果概要								
まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
目標: 魅力ある都市的居住圏の形成と地域特性を活かしたまちづくり ・目標1 交通環境の充実と利便性の向上 ・目標2 生活基盤の整備による良好な居住環境を形成 ・目標3 安全・安心な都市基盤の整備	区域内の居住者数	単位: 人	51,491	H26年度	52,150	R1年度	49,994	R1年度
	JR沼津駅利用者数	単位: 千人	7,707	H26年度	7,707	R1年度	7,493	R1年度
	市民満足度	単位: %	80.8	H26年度	84.0	R1年度	79.0	R1年度
		単位:		H		H		H
		単位:		H		H		H
まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> 中核都市としての成長 沼津市の玄関口として、また首都圏からの静岡県の玄関口としてふさわしい都市空間であることが求められている。 活気あるまちづくり 住む人、訪れる人の多様なニーズに応えられる都市機能の充実が求められている。 定住人口の確保 地域特性に応じた宅地・住宅の供給と質の高い居住環境の整備が求められている。 安全・安心なまちづくり 安全・安心で快適な生活を支える、災害に強い都市基盤の整備が求められている。 							
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> 今後は整備した都市機能の利用を促すことで、交流人口の増加、にぎわいの創出・持続を図るとともに、関連事業の早期完成を推進することで、目標である静岡県の玄関口として、都市の顔としての魅力ある都市的居住圏の形成と地域特性を活かしたまちづくりを進めていく。 							