

沼津市公共施設マネジメント計画 ～市民サービスの最適化を目指して～



平成29年3月

沼 津 市

目 次

第1章 公共施設マネジメント計画策定の意義

| | |
|------------------|---|
| 1. 目的と背景 | 1 |
| 2. 計画の位置付け | 2 |
| 3. 対象施設 | 3 |
| 4. 計画の期間 | 4 |

第2章 公共施設等を取り巻く現況と課題

| | |
|-----------------------|----|
| 1. 公共建築物 | 5 |
| (1) 保有状況 | 5 |
| (2) 老朽化の状況 | 7 |
| (3) 中長期的な経費の見込み | 8 |
| 2. インフラ施設 | 9 |
| (1) 保有状況 | 9 |
| (2) 老朽化の状況 | 10 |
| (3) 中長期的な経費の見込み | 10 |
| 3. 人口の見通し | 11 |
| 4. 財政の見通し | 12 |
| (1) これまでの推移 | 12 |
| (2) 今後の見通し | 12 |
| 5. 課題の整理 | 13 |

第3章 基本方針

| | |
|---------------------|----|
| 1. 基本原則 | 14 |
| 2. 取り組みの視点 | 15 |
| 3. 取り組みの手法 | 16 |
| (1) 新規抑制 | 17 |
| (2) 統廃合 | 17 |
| (3) 複合化・多機能化 | 18 |
| (4) 代替サービスの提供 | 19 |
| (5) 広域連携 | 19 |
| (6) 公民連携 | 20 |
| (7) 受益者負担の適正化 | 20 |
| (8) 適切な維持管理 | 21 |
| (9) 長寿命化 | 21 |
| (10) 高性能化 | 22 |
| (11) 資産の有効活用 | 22 |

| | |
|-------------------------|----|
| 4. 公共施設等の最適な量の考え方 | 23 |
| (1) 公共建築物 | 23 |
| (2) インフラ施設 | 26 |

第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針

| | |
|---------------------------|----|
| 1. 施設類型ごとの取り組みの考え方 | 27 |
| 2. 公共建築物 | 27 |
| (1) コミュニティ施設 | 27 |
| (2) 学校教育施設 | 28 |
| (3) 社会教育・文化施設 | 29 |
| (4) 子育て施設 | 31 |
| (5) 福祉施設 | 33 |
| (6) 医療・保健施設 | 34 |
| (7) スポーツ・レクリエーション施設 | 35 |
| (8) 住宅等 | 36 |
| (9) その他市民利用施設 | 37 |
| (10) 庁舎施設 | 38 |
| (11) 消防施設 | 38 |
| (12) 環境衛生施設 | 39 |
| (13) その他行政系施設 | 39 |
| (14) 機能廃止予定施設 | 39 |
| 3. インフラ施設 | 40 |
| (1) 道路 | 40 |
| (2) 橋梁 | 40 |
| (3) 農林道 | 41 |
| (4) 都市公園 | 41 |
| (5) 河川 | 42 |
| (6) 漁港 | 42 |
| (7) 上水道 | 43 |
| (8) 下水道 | 43 |

第5章 計画の推進

| | |
|----------------------------|----|
| 1. 実施体制 | 44 |
| (1) 推進部門 | 44 |
| (2) 実施部門（公共施設等の所管部署） | 45 |
| 2. 個別施設計画の策定 | 46 |
| 3. 計画の進行管理 | 46 |
| (1) 公共施設マネジメント計画の見直し | 46 |
| (2) 個別施設計画の見直し | 46 |