

2-1. 施設コンセプト

## 地域を見守り明るく照らす灯台のような地区センター

- ・地域を守る安全な防災拠点であると同時に西浦の魅力を引き出す活動拠点として、地域に明るい光を灯しながら西浦地区を見守る、灯台のような地区センターを目指します。
- ・コンセプトを実現するために以下4つの提案を行います。

### □ 1. 「みんなのもう1つの家」をつくります



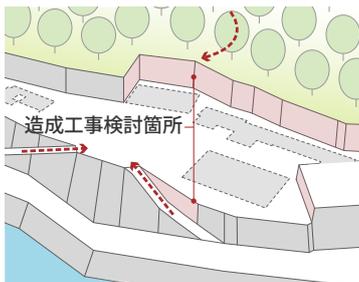
- ・地域の方たちの使いやすさや居心地のよさを追求し“みんなが訪れたくなる場所”を目指します。
- ・表現の場としてのギャラリースペース、大勢で集うことのできる大空間、落ち着きのある畳空間、西浦の風景を眺める屋上展望テラスなど、多様な形の居場所を検討していきます。

### □ 2. 西浦の特性と地域資源を活かし、新たな交流と活力を創出していきます



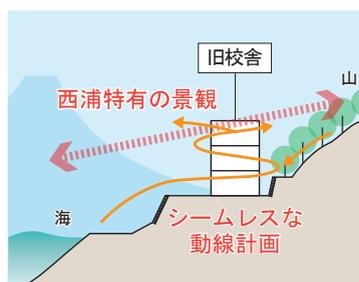
- ・西浦地区の文化、産業、観光などの地域資源を調査し、想定される利用者や具体的な使われ方を丁寧に計画することで、西浦の地域特性を活かした新地区センターとします。
- ・新地区センターを中心に地域に点在するコンテンツとの関連性を重視し、従来の地域活動とつながりながらも新たな交流や発見を創出し、魅力を再発見するきっかけとなる施設を目指します。

### □ 3. 安心・安全な基盤を構築します



- ・既存のがけや擁壁について確認し、必要に応じて改修することで、安全な基盤を構築します。
- ・既存道路の拡幅や既存擁壁の整備、敷地南側斜面上の農道からのアクセス道路の新設等を検討し、有事の際も市民を守る安心安全な拠点を目指します。

### □ 4. 敷地の高低差を活かしたシームレスな動線計画とします



- ・高台特有の敷地高低差や既存建築物の高さレベルを積極的に活用しながら駐車場やアプローチを計画することで、場所の魅力を最大限引き出し、誰もが立ち寄りやすい計画とします。
- ・外部と連続した立体的な動線計画とすることで、西浦の海や山の風景が体験できる計画とします。

2-2. イメージパース



鳥瞰イメージパース



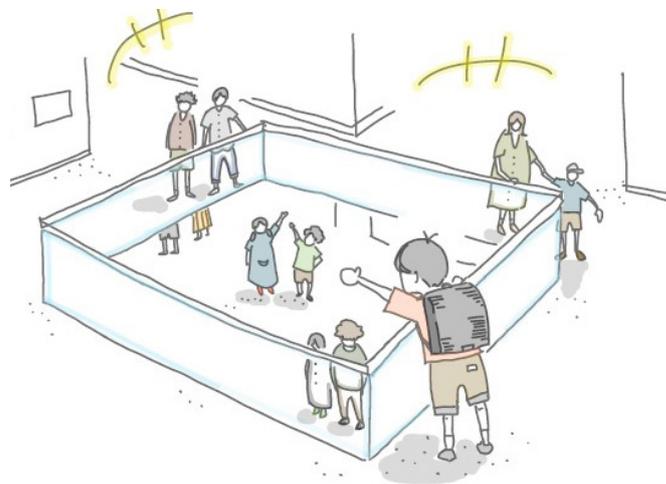
表現の場としての  
ギャラリースペース

大勢で集うことのできる大空間

落ち着きのある畳空間



西浦の風景を眺める屋上展望テラス



上下階をつなぐ吹抜け空間